

Получение жилья

- 1) “Жилье по вашему выбору” (“Your choice homes”) осуществляет партнерство между городским советом Ньюкастла, организацией “Ваш дом Ньюкастл” (“Your Homes Newcastle”) и жилищными ассоциациями. Мы можем вам помочь найти жилье в Ньюкастле.
- 2) Все, кому больше 16 лет, могут присоединиться к организации “Жилье по вашему выбору”. Для этого вам необязательно проживать в Ньюкастле и не имеет значения, какого типа жилье в настоящее время у вас имеется.
- 3) Если вас интересует возможность предоставления вам жилья, вы должны получить пакет документов. Вы можете заказать этот пакет по телефону или получить его лично сами. Полная информация относительно того, где можно получить пакет необходимых документов, приведена на вебсайте в разделе “Жилье по вашему выбору”.
- 4) После подачи заявления на предоставление жилья вы будете зарегистрированы в течение пяти рабочих дней. Вам сообщат письмом, что вы были зарегистрированы. Вы получите регистрационный номер, который вы должны будете использовать в дальнейшем при подаче заявки на жилье.
- 5) Мы проверим информацию, которую вы указали в своем заявлении, для гарантии того, что вы имеете право на “жилье по вашему выбору”. Мы обязаны проверить, кто вы и обладаете ли вы правом на предоставление жилья.
- 6) Если мы решим, что вы не обладаете правом на предоставление жилья, вы не можете делать заявку на жилье. Мы сообщим вам письмом, почему мы считаем, что вам не полагается предоставление жилья, и что в таком случае вы должны делать дальше.
- 7) Если вам необходимо срочно переехать, укажите это в вашем заявлении. Мы рассмотрим возможность первоочередного предоставления вам жилья.
- 8) Информация о вакантном жилье объявляется каждый вторник в газете “Вечерняя хроника” (“Evening Chronicle”), ее можно найти на рекламных постерах в наших агентствах недвижимости, офисах по предоставлению жилья и других местах. Вам будет сообщаться информация о том, сколько спален имеет дом, о размерах арендной платы, а также обо всех особенностях дома.
- 9) Иногда дома сдаются на специальных условиях, например, указывается, подходят ли они для детей или животных. Вы должны проверить, что удовлетворяете этим условиям.

10) Если вас заинтересовал дом, вам необходимо сделать заявку. Вы можете подавать заявки на не более три дома в неделю. Вы должны подавать заявку на дом до полудня следующего понедельника.

11) Вы можете также подать заявку на дом другим способом. Например, вы можете позвонить нам по телефону или позвонить в агенство недвижимости.

12) Мы сообщим вам в течение шести дней, была ли сделанная вами заявка на дом успешной или нет. Если нет, пожалуйста, попробуйте еще раз.

13) Если вам предложили дом, вы сможете его посмотреть, прежде чем давать свое согласие. Если дом вам понравится, мы назначим дату подписания договора на аренду и дату переезда. Если вы решите, что этот дом вам не подходит, вы не обязаны соглашаться на это жилье.

14) Если вы не будете удовлетворены каким-либо из наших решений, вы можете его обжаловать. После этого мы пересмотрим ваше дело.

15) И если вам требуется помощь на каком-либо этапе этого процесса, не стоит беспокоиться. Мы всегда готовы вам помочь.

16) Например, если вам меньше 18 лет или вы нуждаетесь в поддержке, сотрудник "Pathways Advice and Support" или член нашей группы "Инлайн" окажут вам поддержку и помогут вам обосноваться в вашем новом доме.

17) Или если вам нужен переводчик или информация, напечатанная шрифтом Брайля или крупным шрифтом, мы также можем вам в этом помочь.